



Администрация
Светлоярского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.10.2024 № 1531

Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», руководствуясь Уставом Светлоярского муниципального района Волгоградской области, Уставом Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования путем его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Светлоярского муниципального района Волгоградской области Мокееву И.А.

Глава муниципального района

В.В.Фадеев

Полетаева А.А.

Утверждено постановлением
администрации Светлоярско-
го муниципального района
Волгоградской области
от 22.10. 2024 № 1531

**ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ УСЛОВИЯХ И ПОРЯДКЕ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЙ О ЗАЩИТЕ
И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ СО СТОРОНЫ СВЕТЛОЯРСКОГО
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕТЛОЯРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Раздел 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области (далее – Положение) разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ) и устанавливает условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области (далее - Соглашение).

Понятия и термины, применяемые в настоящем Положении, используются в тех же значениях, что и в Федеральном законе № 69-ФЗ.

Соглашение заключается не позднее 1 января 2030 года.

От имени Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области Соглашение подлежит подписанию главой Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

Отдел экономики, развития предпринимательства и защиты прав потребителей администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области (далее - Уполномоченный орган) осуществляет сопровождение процессов заключения, изменения и прекращения действий Соглашения.

**Раздел 2. Условия заключения Соглашения со стороны Светлоярского
городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской
области.**

Светлоярское городское поселение Светлоярского муниципального района Волгоградской области может быть стороной Соглашения, если одновременно стороной такого Соглашения является Волгоградская область и инвестиционный проект реализуется на территории Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

Соглашение заключается с организацией, реализующей инвестиционный проект на территории Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, при соблюдении условий, установленных статьей 6 Федерального закона № 69-ФЗ.

Соглашение заключается в форме электронного документа в государственной информационной системе «Капиталовложения». При этом такой электронный документ (его электронный образ) должен быть подписан (заверен)

усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заявителя без доверенности.

Раздел 3. Порядок заключения Соглашения со стороны Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

В случае, если реализация инвестиционного проекта предполагает необходимость участия в Соглашении Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, заявитель для получения согласия муниципального образования на заключение Соглашения (далее - Согласие на заключение Соглашения) направляет в администрацию Светлоярского муниципального района Волгоградской области заявление о получении Согласия на заключение Соглашения по форме, предусмотренной приложением № 1 к Положению (далее - Заявление), в форме электронного документа через государственную информационную систему «Капиталовложения». При этом такие электронные документы (их электронные образы) должны быть подписаны (заверены) усиленной квалифицированной подписью заявителя.

К Заявлению прилагаются следующие документы:

- а) бизнес-план, включающий сведения, установленные пунктом 5 части 7 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ;
- б) копию документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица;
- в) копию документа, подтверждающего полномочия лица (лиц), имеющего право действовать от имени заявителя.

Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней с даты поступления Заявления и документов направляет их копии в отдел бюджетно-финансовой политики администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области, отдел по управлению муниципальным имуществом и жилищным фондом администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области, отдел по земельным отношениям администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области, отдел архитектуры и градостроительства администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области (далее - профильные структурные подразделения) для предоставления информации о возможности (невозможности) заключения Соглашения с учетом действующего законодательства по курируемой отрасли. Уполномоченный орган, по своему усмотрению, оставляет за собой право направлять копии документов в иные структурные подразделения администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

Профильные структурные подразделения, а также иные структурные подразделения администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области подготавливают и направляют информацию, предусмотренную настоящим пунктом, в Уполномоченный орган не позднее пяти рабочих дней с даты поступления в их адрес копий Заявления и документов.

Основаниями для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения являются:

- а) несоответствие Заявления форме, предусмотренной приложением к Положению;
- б) непредставление документов, предусмотренных пунктом 3.1. Положения;

в) несоблюдение условий Соглашения, установленных разделом 2 Положения;

д) несоответствие сведений, содержащихся в представленных документах, требованиям достоверности (несоответствие действующему законодательству и наличие противоречий с иными представленными документами);

е) невозможность возмещения затрат, указанных в части 1 статьи 15 Федерального закона № 69-ФЗ, в пределах земельного налога;

ж) отрицательное влияние реализации нового инвестиционного проекта на соответствующую экономическую отрасль;

з) невозможность использования объектов недвижимого имущества, в том числе земельных участков, необходимых для реализации нового инвестиционного проекта, находящихся в собственности Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области;

и) несоответствие земельных участков, находящихся в собственности Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области и (или) государственная собственность на которые не разграничена, необходимых для реализации нового инвестиционного проекта, документам территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области;

к) невозможность реализации нового инвестиционного проекта на территории Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области на предложенных организацией условиях, либо условиях проведения конкурса (в случае публичной проектной инициативы);

л) поступление мотивированного отрицательного заключения от одного из структурных подразделений администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

В случае принятия главой Светлоярского муниципального района решения о предоставлении Согласия на заключение Соглашения, Уполномоченный орган в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня регистрации представленных организацией документов осуществляет подготовку проекта Заявления главы Светлоярского муниципального района Волгоградской области, подтверждающего согласие муниципального образования на заключение Соглашения (далее - Заявление главы) по форме, согласно приложению № 2 к настоящему Положению, а также проект сопроводительного письма к нему в адрес организации (далее - письмо) и проекта дополнительного соглашения к Соглашению в количестве представленных организацией экземпляров (в случае присоединения к Соглашению) и направляет главе Светлоярского муниципального района Волгоградской области на подписание в установленном порядке.

В случае принятия главой Светлоярского муниципального района Волгоградской области решения об отказе в предоставлении Согласия на заключение Соглашения, Уполномоченный орган в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня регистрации представленных организацией документов осуществляет подготовку проекта письма в адрес организации об отказе в предоставлении Согласия на заключение Соглашения за подписью главы Светлоярского муниципального района Волгоградской области (далее - Отказ) с указанием оснований для отказа в предоставлении Согласия на заключение Соглашения, предусмотренных пунктом 3.3 настоящего Положения и направляет главе Светлоярского муниципального района Волгоградской области на подписание в установленном порядке.

Подписанное письмо, Заявление главы, проект дополнительного соглашения к Соглашению в количестве представленных организацией экземпляров

(в случае присоединения к Соглашению), Отказ направляются в организацию в соответствии с указанным в Заявлении способом получения.

Соглашение заключается по результатам осуществления процедур, предусмотренных статьей 7 Федерального закона № 69-ФЗ или статьей 8 Федерального закона № 69-ФЗ.

Раздел 4. Заключительные положения

Светлоярское городское поселение Светлоярского муниципального района Волгоградской области, заключившее Соглашение, не принимает на себя обязанности по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект. К отношениям, возникающим в связи с заключением Соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному Соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом № 69-ФЗ.

к Положению об условиях и порядке
заключения соглашений о защите и поощрении
капиталовложений со стороны Светлоярского городского поселения
Светлоярского муниципального района Волгоградской области

ФОРМА

Главе Светлоярского муниципального
района Волгоградской области

Заявитель

(полное наименование юридического лица)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о получении согласия Светлоярского городского поселения
Светлоярского муниципального района Волгоградской области на заключение
соглашения о защите и поощрении капиталовложений

*(полное наименование организации, реализующей новый инвестиционный
проект)*

в лице _____,

*(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномо-
ченного лица)*

действующего на основании _____

*(устав, доверенность, приказ или иной документ, удостоверяющий полномо-
чия)*

в соответствии с Положением об условиях и порядке заключения соглашений о
защите и поощрении капиталовложений со стороны Светлоярского городского
поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области,
утвержденным постановлением администрации Светлоярского муниципального
района Волгоградской области от _____ №_____, просит предоста-
вить согласие на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовло-
жений Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального
района Волгоградской области для реализации нового инвестиционного проек-
та «

»

(наименование нового инвестиционного проекта)

**Сведения
о заявителе и инвестиционном проекте, реализуемом на территории
Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района
Волгоградской области**

N п/п	Характеристики	Сведения (для заполнения заявителем)
Сведения о заявителе		
1.	ИНН	
2.	ОГРН	
3.	КПП	
4.	Юридический адрес	
5.	Фактический адрес	
6.	Ф.И.О. уполномоченного лица	
7.	Адрес электронной почты уполномоченного лица	
8.	Контактный телефон уполномоченного лица	
9.	Проектная компания (да/нет)	
10.	Наличие ранее заключенного соглашения о защите и поощрении капиталовложений, дополнительных соглашений к нему, по которым Светлоярское городское поселение Светлоярского муниципального района Волгоградской области ранее не являлся стороной (да/нет)	
Сведения об инвестиционном проекте		
11.	Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта	

12.	Участие Российской Федерации в соглашении о защите и поощрении капиталовложений (да/нет)	
13.	Дата принятия решения об утверждении бюджета на капитальные расходы	
14.	Сфера экономики (вид экономической деятельности), в которой реализуется проект	
15.	Цель реализации инвестиционного проекта (в соответствии с документами стратегического планирования муниципального образования)	
16.	Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа	
17.	Общий размер капиталовложений в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения, в том числе по этапам реализации проекта (рублей)	
18.	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (рублей)	
19.	Количество рабочих мест, планируемых к созданию в результате реализации проекта (единиц)	

Приложение:

_____ на _____ л.
_____ на _____ л.
_____ на _____ л.
_____ на _____ л.

Гарантирую достоверность сведений, предоставленных в настоящем заявлении и подтверждаю согласие на право администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области на обработку, распространение и использование персональных данных, а также иных данных субъекта инвестиционной деятельности, которые необходимы для принятия решения о предоставлении документа, подтверждающего согласие администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в том числе на получение от соответствующих органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций необходимых документов и (или) содержащейся в них информации.

О решении, принятом по результатам рассмотрения настоящего заявления и приложенных к нему документов, прошу проинформировать:

посредством почтового отправления с уведомлением о вручении

по адресу: _____
(указать почтовый адрес)

путем непосредственного вручения под роспись в ходе личного приема

посредством отправления на электронную почту: _____
(указать адрес электронной почты)

« _____ » _____ г.

(дата)

(должность уполномоченного лица) (подпись) (фамилия, имя, отчество)
(последнее - при наличии) уполномоченного лица

к Положению об условиях и порядке
заключения соглашений о защите и
поощрении капиталовложений со стороны
Светлоярского городского поселения
Светлоярского муниципального района
Волгоградской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

главы Светлоярского муниципального района Волгоградской области,
подтверждающее согласие Светлоярского городского поселения
Светлоярского муниципального района Волгоградской области
на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений

Глава Светлоярского муниципального района Волгоградской области от
имени муниципального образования, в лице _____, действующий на осно-
вании Устава Светлоярского муниципального района Волгоградской области,
подтверждает согласие муниципального образования Светлоярского городского
поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области на
заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений для реали-
зации нового инвестиционного проекта:

« _____

»,

(наименование нового инвестиционного проекта)

стороной которого является _____

(наименование организации, реализующей проект, ИНН, ОГРН, адрес)

(далее - организация);

« _____ » _____ г.

(дата)

Глава Светлоярского муниципального района
Волгоградской области

(подпись)