

Администрация
Светлоярского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.09.2024

№ 1260

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области

В связи с обращением генерального директора ООО «Роспромэко» Мых В.Н. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области с целью перевода земельного участка с кадастровым номером: 34:26:060201:8 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка), ориентир: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Большие Чапурники, примерно в 1,7 км по направлению на юг от ориентира, в категорию «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Волгоградской области от 28.11.2014 № 156-ОД «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями в Волгоградской области», Уставом Светлоярского муниципального района Волгоградской области,

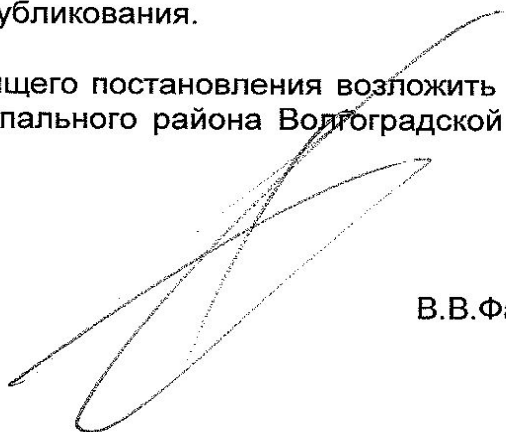
постановляю:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области.
2. Ответственным за подготовку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области назначить Комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки городского и сельских поселений Светлоярского муниципального района Волгоградской области.
3. Назначить разработчиком (исполнителем работ) проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области ИП Никитина Сергея Александровича.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования путем его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Светлоярского муниципального района Волгоградской области Чередниченко С.А.

Глава муниципального района



В.В.Фадеев

Квас Е.Э.

Приложение
к постановлению администрации
Светлоярского муниципального
района Волгоградской области
от 03.09.2024 № 1260

Сообщение

о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений
в Правила землепользования и застройки

Главой Светлоярского муниципального района Волгоградской области в соответствии со статьями 31 и 33 Градостроительного Кодекса Российской Федерации принято решение о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Светлоярской районной Думы Волгоградской области 27.02.2019 № 75/368 (далее – Правила землепользования и застройки).

Состав и порядок деятельности комиссии:

Подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки поручена комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки городского и сельских поселений Светлоярского муниципального района Волгоградской области, действующей на основании постановления администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области 30.07.2018 № 1279, и протокола заседания Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки городского и сельских поселений Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

Рассматриваемые вопросы:

В целях приведения в соответствие с действующими требованиями градостроительного законодательства Правила землепользования и застройки Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, а также с целью соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков, руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14 и 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правила землепользования и застройки Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, утверждены решением Светлоярской районной Думы Волгоградской области 27.02.2019 № 75/368.

Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки:

Заинтересованные лица вправе предоставить в Комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки городского и сельских поселений Светлоярского муниципального района Волгоградской области, предложения по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и

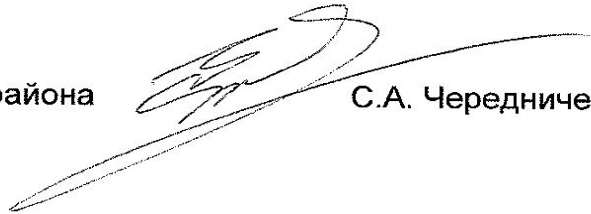
застройки Большечепурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области по адресу: Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Спортивная д. 5, кабинет № 57, в отдел архитектуры и градостроительства администрации Светлоярского муниципального района в течение 20 рабочих дней со дня опубликования настоящего сообщения.

В индивидуальных и коллективных предложениях по внесению изменений в Правила землепользования и застройки указываются: фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства, контактный телефон (при наличии), личная подпись гражданина или граждан, внесших предложения, и дата подписания. В предложениях, направляемых юридическими лицами, должны указываться наименование организации, адрес места нахождения организации, контактный телефон, подпись представителя юридического лица, дата подписания.

Иные вопросы организации работ:

Оповещение о начале публичных слушаний по вопросу внесения данных изменений в Правила землепользования и застройки будет опубликовано в средствах массовой информации и размещено на официальном сайте администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

Заместитель главы муниципального района



С.А. Чередниченко